



27.09.2019

## **SOS – Schulbau Open Source**

Leistungsphase 3

Neubau Gemeinschaftsschule am Hartwege

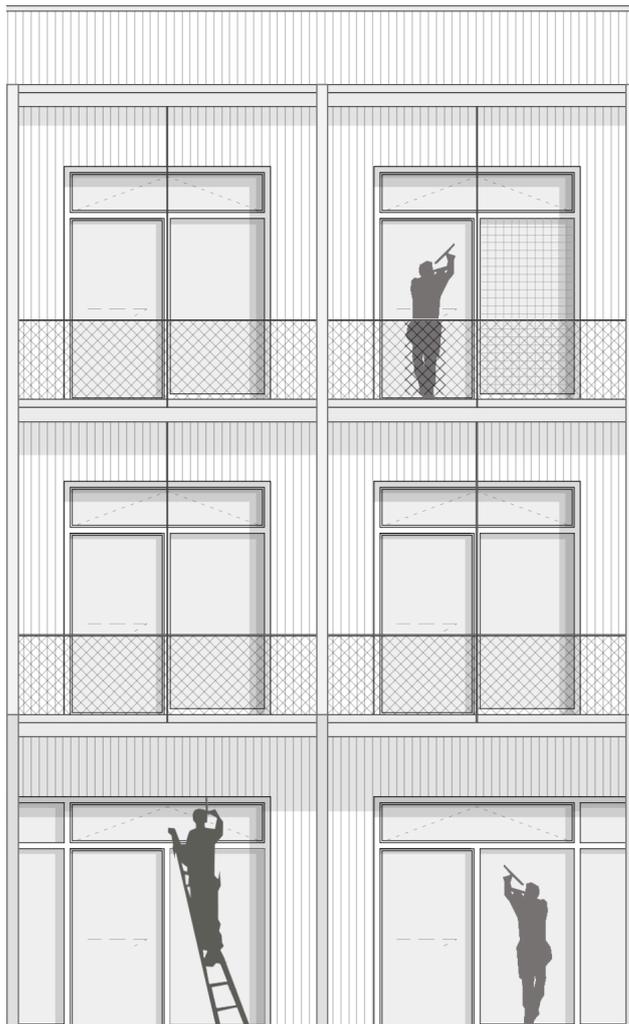
### **08 Fassadenreinigungskonzept**

Inhalt

1. Reinigung der Lernhäuser und des Gemeinschaftshauses
2. Reinigung der Erdgeschosse
3. Reinigung der Dachflächen
4. Allgemeine Hinweise

## 1. Reinigung der Lernhäuser und des Gemeinschaftshauses

Die Reinigung aller Häuser erfolgt über den Laubengang, der umlaufend um die Lernlofts angeordnet ist. Die Reinigung der Fassaden kann somit ohne weiterführende technische Geräte erfolgen.



*Darstellung Reinigung der Fassade, ohne Maßstab*

## 2. Reinigung der Erdgeschosse

Analog zur Reinigung der Lernlofts (Obergeschosse) erfolgt die Reinigung des Erdgeschosses von der umlaufend um die Gebäude befestigten Flächen. Exemplarisch ist die Reinigung des Erdgeschosses in der vorherstehenden Darstellung aufgezeigt.



### 3. Reinigung der Dachflächen

Im Rahmen der Entwurfsplanung wurden Dachausstiege für das sichere Erreichen der Dachfläche geplant. Für mögliche Reinigungs- und Wartungszwecke in gefährdeten Bereichen des Daches ist ein Seilsicherungssystem vorgesehen. Die Detaillierung erfolgt im Rahmen der Genehmigungs- und Ausführungsplanung.

### 4. Allgemeines

Aufgrund dessen, dass die Fassadenflächen ohne schwerere Geräte gereinigt werden können ist eine wirtschaftliche Durchführung der Reinigungsarbeiten gegeben. Gleichmaßen ist zu berücksichtigen, dass auch die Begehung der Gebäudeteile bzw. Fassade zwecks Wartung oder Instandsetzung ebenfalls wirtschaftlichen Gesichtspunkten standhält.