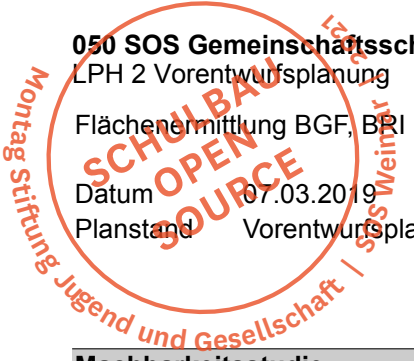




050 SOS Gemeinschaftsschule Weimar
LPH 2 Vorentwurfsplanung
Flächenermittlung BGF, BBI nach DIN 277
Datum 07.03.2019
Planstand Vorentwurfsplanung vom 28.02.2019

Hausmann Architekten GmbH

	Bruttogrundfläche in m²		
	BGF R+S	BGF R	BGF s
Machbarkeitsstudie	5.465	5.061	404
Haus 1		1.783	61
Haus 2		1.884	125
Haus 3 (Gemeinschaft)		1.394	218
Planstand LPH2 06.03.2019	6.260	5.860	400
Gemeinschaftshaus		2.620	280
Lernhaus II - Oberstufe		1.620	60
Lernhaus III 1-9		1.620	60
Differenz zwischen MBS / LPH2		799	
Technikflächen MBS	ca.	180	
Technikflächen LPH2	ca.	360	180
(Davon ca. 130qm Lüftungsanlage und Fettabscheider)			
Entwurfsbedingte VF (Treppenhäuser) MBS	ca.	300	
Entwurfsbedingte VF (Treppenhäuser) LPH2	ca.	680	380
(MBS Flächeneffizientes Split-Level / Gemeinschaftshaus auf einer Ebene)			
Mehrflächen Bereich Marktplatz (VF)	ca.	120	
Mehrflächen WC Anlagen gegenüber VDI	ca.	25	
Differenz*		94	

* Die weiteren Differenz ergibt sich aus der Fortschreibung und Konkretisierung der Planung